

PROIECT DE AMENAJARE/REAMENAJARE/REABILITARE

Este un proiect propus mai amplu, cuprinde zona administrată de Asociația de Proprietari nr. 36.

Proiectul răspunde pe deplin necesităților locuitorilor din zona menționată, aducând un plus-valoare cartierului și nu în ultimul rând orașului.

Cuprinde mai multe puncte:

- 1.reamenajare alee pietonală
- 2.amenajare spațiu pentru colectare selectivă deșeuri
- 3.amenajare parcare
- 4.reabilitare spații verzi

1. REAMENAJARE ALEE PIETONALĂ

1.1. Localizare: Str. Busuiocului nr. 2-4, aleea de la complexul Super până la podul de peste pârâul Pocloș



1.2. Formularea problemei:

Aleea a fost amenajată cu dale, însă cu timpul aceste dale s-au ciobit, respectiv este greu de menținut curățenia, este anevoioasă măturarea. Totodată, fiind o alee circulată de părinți cu copii, respectiv persoane în vârstă, apar tot timpul accidente, se împiedică, cad, se blochează bicicleta, căruciorul etc.

Între alee și stradă se întinde o zonă verde, întreruptă în trei locuri cu treceri spre stradă, aceste treceri sunt alcătuite din câte 2 trepte mai late, dar care dau bătăi de cap, deoarece nu este prevăzut cu rampe pentru cărucioare ori biciclete.

1.3. Lucrările propuse: Reamenajarea aleii, prin:

a) îndepărtarea dalelor existente, acestea vor putea fi refolosite pentru:

- amenajarea spațiului pentru colectarea selectivă a deșeurilor – între blocurile nr. 7 și 9 str. Busuiocului – se va prezenta pe larg la punctul nr. 2 al prezentului proiect,
- amenajarea spațiului unor cărări pe lângă blocuri, de exemplu spre garajele de lângă blocurile nr. 5 și 7 str. Busuiocului, parcare de lângă blocul nr. 1 și 3 str. Busuiocului etc.

b) asfaltarea aleii – propunem această metodă, deoarece este o variantă mai viabilă și mai funcțională. Fiind o zonă intens circulată de părinți cu copii, intenționăm (membrii comunității, împreună cu Asociația de Proprietari nr. 36) să organizăm mai multe activități și evenimente pentru prichindei:

-concurs de desen pe asfalt, cu premii din partea sponsorilor atrași,



-concurs de biciclete/trotinete pentru copii



-alte activități propuse de locuitorii din zona asociației, dar și din cartier/oraș.

c) turnarea unor rampe peste cele 3 treceri spre stradă pentru a ușura circulația cu biciclete ori cărucioare

1.4.Estimarea bugetului:

- Îndepărtarea dalelor: cca 30.000 lei
- Așternere covor asfaltic, cca 4 m lățime x 300/400 m lungime = 1200/1600 mp cu cca 50 lei/mp: cca 60.000/80.000 lei
- Turnarea celor 3 rampe peste cele 3 treceri: cca 3.000 lei

TOTAL: cca 93.000/113.000 lei

2.AMENAJARE SPATIU PENTRU COLECTARE SELECTIVĂ DEȘEURI

2.1.Localizare: între blocurile nr. 7 și 9 str. Busuiocului.

2.2.Formularea problemei:

Deoarece în fiecare toamnă se adună o cantitate impresionantă de frunze, acestea se depozitează pe o perioadă mai lungă până este ridicată de municipalitate (în 2021 mormanul de frunze a fost ridicat

după aproape o lună de zile!). Dacă s-ar respecta cerința primăriei ca funzele să fie adunate în saci, ar fi nevoie de o mică avere pentru procurarea numărului de saci necesar (în fotografiile de mai jos este prezentată o situație "intermediară", în momentul ridicării mormanului, cantitatea de frunze era aproape dublă).



Dezavantajul major este faptul că se distruge zona verde unde au fost depozitate frunzele căzute, drept urmare primăvara trebuie iarba reînsemănată și zona verde "reparată":

De aceea se propune o variantă mai eficientă și cu multiple utilizări: în zona dintre nr. 7 și 9 str. Busuiocului, colț cu str. Vânătorilor se află un spațiu neutilizat și folosit, din păcate, pe post de "coș de gunoi", trecătorii ignoranți aruncând ambalaje, pet-uri etc. după tufe:



2.3. Lucrările propuse:

a) tăierea unor copaci (excepție cele care se află lângă gardul casei de pe str. Vânătorilor) și a unei părți a gardului viu, obținându-se un triunghi destul de mare ca și suprafață.

b) după tasarea pământului, pavarea cu dalele înlăturate de pe alee (vezi punctul 1 al proiectului).

Pe această zonă în fiecare toamnă se va putea aduna frunzișul căzut, respectiv crengile rezultate din toaletare, ridicarea acestora de către municipalitate rezolvându-se ușor datorită amplasamentului de lângă stradă, respectiv fără a distruge o zonă verde.

În restul anului, pe această suprafață vor putea fi amplasate containerele speciale pentru colectarea selectivă a deșeurilor (sticlă, plastic+metal, hârtie+cartoane), urmând ca toamna, pe perioada acelor 2-3 săptămâni "dedicate" adunării frunzelor, aceste containere să fie împărțite și mutate lângă pubelele existente lângă și între blocuri.

ÎN TIMPUL ANULUI:



TOAMNA:



2.4. Estimare buget:

- Tăierea copacilor, arbuștilor și transportul lor (taxa de tăiere -cf. site primărie: 1 arbore=55 lei, 1 arbust = 25 lei, 1 ml gard viu = 40 lei): cca 1.000 lei
- Tasarea pământului: cca. 500 lei
- Pavarea cu dalele preluate de pe alee, plus nisip pentru montaj, cca 75/100 mp: cca. 3.750/5.000 lei

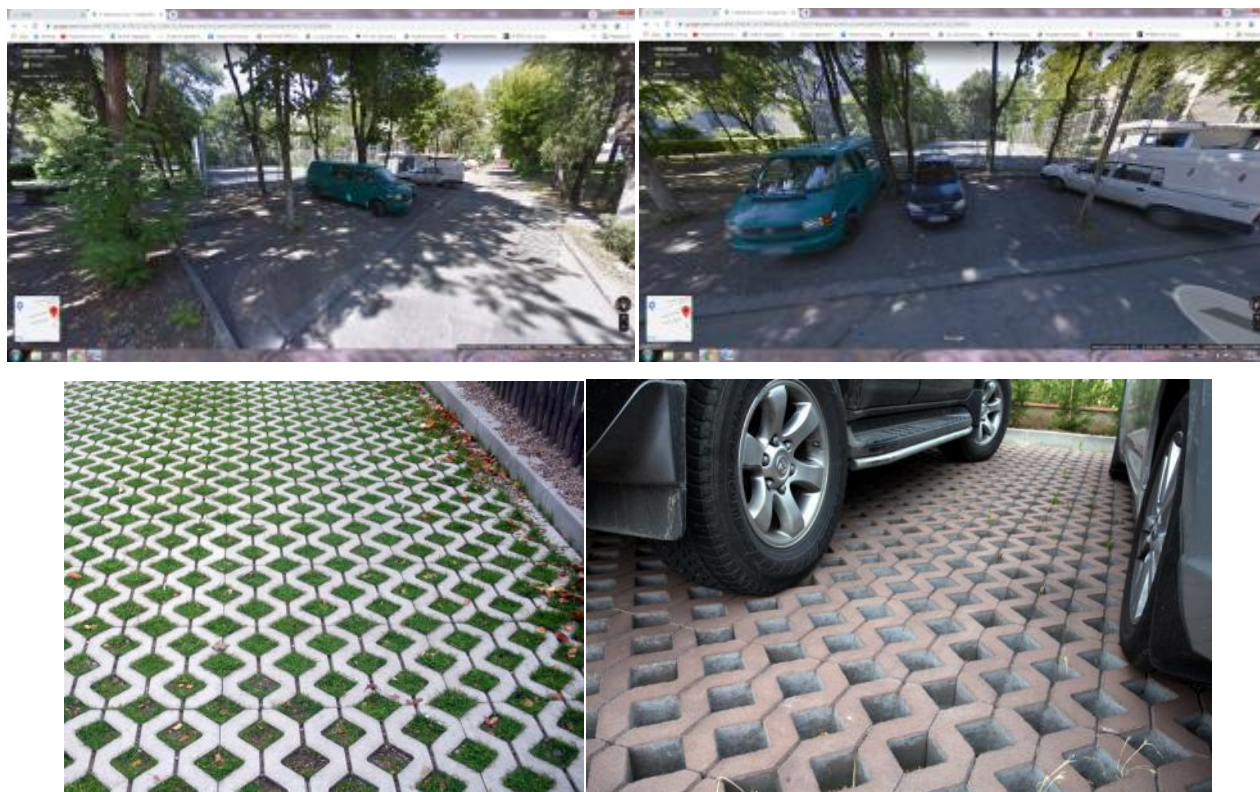
TOTAL: cca 5.250/6.500 lei

3.AMENAJARE PARCARE

3.1.Localizare: în fața blocului nr.5, scările A și B str. Busuiocului

3.2.Formularea problemei:

Amenajarea acestei parări, respectiv finalizarea amenajării prin pavare, a fost deja solicitată începând cu anul 2013 (prin cerere depusă la primărie, prin Cutia cetățeanului, prin audiențe – din păcate fără rezultat), dar nu s-a efectuat pavarea zonei, deoarece acest lucru se condiționa de tăierea copacilor existenți în parcare. Cu toate că s-a explicat -și de către muncitorii care lucrau- că există posibilitatea realizării pavajului, concomitent cu protejarea copacilor (trebuia doar optat pentru o bordură mai înaltă care să fie la același nivel cu pavajul montat), spațiul a rămas nefinalizat:



3.3.Lucrările propuse:

- a) nivelarea pământului, demontarea bordurii existente
- b) montarea pavajului
- c) montarea bordurii noi
- d) umplerea pavajului industrial cu pământ/moloz/pietriș

3.4.Estimare buget:

- Nivelarea pământului, demontarea bordurii vechi, pregătirea pavării: cca. 1.000 lei
- Montarea pavajului industrial (preț pavaj cca. 40 lei/mp), plus manoperă, la 45/60 mp spațiu: cca. 2.700/3.600 lei
- Montarea noii borduri, cca. 20 lei/buc., plus manoperă: cca. 500/700 lei
- Material umplutură pavaj industrial: cca. 1.000 lei

TOTAL: cca 5.200/6.300 lei

4.REABILITAREA SPATIILOR VERZI

4.1.Localizare: pe toată suprafața aferentă Asociație de proprietari nr. 36

4.2.Formularea problemei: După cum se știe, în municipiul Tg Mureș calitatea aerului este extrem de proastă (datorată combinatului chimic, traficului intens, numărului foarte mare de mașini etc.)

”Una dintre cele mai mari probleme cu care se confruntă în prezent orașul este procentul mic de suprafață verde/rezident precum și o lipsă acută a parcurilor. În Târgu Mureș s-a calculat o rată medie de 15 mp de suprafață verde / persoană rezidentă, în condițiile în care, de exemplu, Bistrița înregistrează 35 mp iar Oradea 22mp.” (statistică preluată de pe: <https://sooszoltan.ro/ro/programul-targu-mures-verde/>)

În zona menționată, aferentă Asociației, gardurile vii au fost deteriorate în timp, o parte din plantările din ultimii ani nu au supraviețuit, copacii îmbătrânesc (unii au ajuns la înălțimi apreciabile, unii au fost pur și simplu distruși de așa zisa toaletare –total neprofesionistă și executată în perioade nepotrivite), etc. În consecință este nevoie stringentă de noi plantări de arbori ornamentali, arbuști, completări de garduri vii, mai ales că este o zonă apreciată și căutată de familiile cu copii mici din tot cartierul Tudor, pe toată durata anului.





4.3. Lucrările propuse:

- a) achiziționare de arbuști ornamentali și arbori de la Serele Primăriei TgMureș, conform recomandărilor specialiștilor de acolo,
- b) înfăințare de gard viu în zonele în care este nevoie, respectiv completarea în locurile unde gardul viu este întrerupt
- c) refacere gazon, însămânțare cu iarbă, cu amestec de semințe pentru gazon de plante ce acoperă solul (cu specii și soiuri bine stabilite)

4.4. Estimare buget: până la concurența sumei de 300.000 de lei alocat unui proiect în cadrul programului Bugetare participativă TgMureș.

BUGET TOTAL ESTIMAT PENTRU PROIECT

Punctul 1	cca 93.000/113.000 lei
Punctul 2	cca 5.250/6.500 lei
Punctul 3	cca 5.200/6.300 lei
TOTAL	cca 103.450/125.000 lei
Punctul 4	300.000 lei alocat unui proiect minus bugetele punctelor 1,2,3